



VENDIDO!

T1+1 renovado e em muito bom estado, com vista aberta para a praia e o mar!

Composta por um quarto com casa de banho em suite, hall, casa de banho, sala/ kitchenette equipada e mais um quarto. Tem ar-condicionado instalado num quarto e na sala. Tem varanda virada a sul, com uma vista maravilhosa.

O prédio tem elevador e possibilidade de arrendar um lugar de garagem ao ano.

Escassos passos da praia e a zona com restaurantes e comércio da Praia da Rocha.

Valor de Venda : € 179 000

Encargos : Consulte

Taxas : Consulte

Condition : Excelente estado de conservação

Área útil : 60 m<sup>2</sup>

Área Total : 72 m<sup>2</sup>

Número de Quartos : 2

Número de Pavimentos : 6

Número de Banheiros : 2

### **Vantagens :**

- Perto da praia
- Vista para o mar
- Varanda
- Ar condicionado
- Mobilado
- Elevador
- Certificado Energético

### **Endereço :**

Praia Três Castelos, Av. Tomas Cabreira, Edif. J. Pimenta Frc. 3ºG,  
8500-802 PRAIA DA ROCHA

<http://boligportugal.dk/pt/algarve-imoveis/383?format=pdf>