RESERVADO

Vivenda única, oferecendo um estilo de vida muito confortável com um ambiente bonito, localizada na zona de excelência; Patroves, Cerro da Águia. Inserido num lote de 1.225m2.

- Composta por 3 quartos (V2+1), todos em suite, 1 casa de banho de serviço, hall, cozinha, lavandaria, sala c/ lareira, terraço e piscina de água salgada.

- Anexo composta por um amplo quarto, casa de banho, cave para vinhos.

- Tem garagem para 1 carro e mais 2 lugares de estacionamento no -exterior.

Tem 6 paneis solares para aquecimento das aguas, que pode ser ligada à piscina. O chão radiante é com gas.

O estilo da vivenda é maravilhoso, misturando o estilo mourisco com o moderno , projectado por Arqt.º Alegria, e a ampla suite no primeiro andar foi adicionado em 2007, sendo uma "biblioteca". Tem vista até ao mar.

Duas suites estão situados no rês-do-chão.

A casa tem aquecimento do chão em todas as assoalhadas no rês-do-chão, e ar condicionado nos quartos e no anexo.

Totalmente equipada com electrodomésticos, e incluem frigorifico para vinhos.

Possibilidade de comprar em Sociedade Delaware. Contacte-me para mais informação/ valor.

Valor de Venda : € 595 000
Encargos : Consulte
Taxas : Consulte
Condition : Excelente estado de conservação
Área útil : 218 m²
Área Total : 1225 m²
Número de Quartos : 4
Número de Pavimentos : 2
Número de Banheiros : 5

Vantagens :

- Terraço
- Vista para o mar
- Perto do campo de golfe
- Estacionamento
- Piso radiante
- Ar condicionado

- Jardim
- Garagem
- Piscina
- Fornecimento de gás
- Celeiro / Salvamento
- Lareira
- Certificado Energético

Endereço :

8200 CERRO ÁGUIA

http://boligportugal.dk/pt/algarve-imoveis/368?format=pdf