



Linda vivenda V3 com piscina, maravilhosa jardim e carport. A vivenda é térrea e foi totalmente modernizada em 2011. Composta por ampla cozinha totalmente equipada, sala espaçosa com recuperador de calor, sala de jantar, corredor, três quartos e três casas de banho modernas, uma delas em-suite. Existe acesso direto aos terraços através de todas as assoalhadas. Tem ar condicionado nos quartos e na sala de estar, bem como estores eléctricos e mosquiteiros. Tem terraço no primeiro piso com vista para as zonas verdes. Tem 2 arrumos no exterior. A vivenda destaca-se pelas suas elegantes detalhes, claridade e layout prático e por estar extremamente bem mantida.

Localizada numa zona tranquila em Clube Albufeira, que é um resort muito conhecido, localizado 5 min. de Albufeira. Existe serviço de recepção, segurança, mini-mercado, lavandaria, mini-golfe e grandes áreas de piscina, etc.

Condomínio: €1.180/ ano e IMI-imposto €540/ ano.

Valor de Venda : € 595 000

Encargos : Consulte

Taxas : Consulte

Condition : Excelente estado de conservação

Área útil : 187 m²

Área Total : 883 m²

Número de Quartos : 3

Número de Pavimentos : 1

Número de Banheiros : 3

Vantagens :

- Terraço
- Perto da praia
- Estacionamento
- Ar condicionado
- Jardim
- Piscina
- Celeiro / Salvamento
- Lareira
- Certificado Energético

Endereço :

Clube Albufeira Lt. 35,
8200-397 ALBUFEIRA

<http://boligportugal.dk/pt/algarve-imoveis/360?format=pdf>