



Skøn T1 lejlighed, beliggende centralt i byen Armação de Pêra, som nok er bedst kendt for den fantastiske strand, med fiskerbåde og det lokale byliv, som eksisterer side om side med turismen.

Lejligheden består af stort køkken, stue, gangareal med opbevaring, stort soveværelse, badeværelse og en dejlig terrasse. Der er elevator i bygningen.

Beliggende blot 300m fra stranden og strandpromenaden, og få hundrede meter fra supermarkeder og restauranter, er denne lejlighed en perle, som både er egnet til fast bolig, såvel som udlejningsejendom til turister.

God investering.

Condominio fee: €26/ måned | Årlig ejendomsskat IMI: €337.

Salgspris : € 118 500  
Afgifter : Kontakt os  
Gebyrer : Kontakt os  
Condition : I god tilstand  
Bolig areal : 69 m<sup>2</sup>  
Jord areal : 78 m<sup>2</sup>  
Antal soveværelser : 1  
Antal etager : 5  
Antal badeværelser : 1

**Fordele :**

- Tæt ved strand
- Balkon
- Kabel TV
- Gas
- Energi Certificeret

**Adresse :**

Edif. Liz, Sitio de Panasqueira, Lote 2, bloco B, 5ºB,  
8365-149 ARMAÇÃO DE PÊRA

<http://boligportugal.dk/da/omrade/369?format=pdf>