



SOLGT! V4 m. 3 badeværelser, beliggende 5 minutters gang fra São Rafael stranden, og 5 min. kørsel til Albufeira.

Villaen består af rummelig stue, køkken, tre værelser i stueplan samt to badeværelser hvoraf det ene er en suite. På første sal er der en stor master suite. Der er garage med plads til to biler samt opbevaring. Villaen er i god stand, og trænger blot til at blive malet indvendigt.

Pool området er stort og har udendørs køkken. Der er terrasse foran stuen, og udendørsarealerne er generelt nemme at vedligeholde.

Ideel til beboelse såvel som udlejning f.eks via airbnb.

Årlig ejendomsskat ca. €780/ Byggeår 2010.

Salgspris : € 480 000

Afgifter : Kontakt os

Gebyrer : Kontakt os
Condition : I god tilstand
Bolig areal : 237 m²
Jord areal : 718 m²
Antal soveværelser : 4
Antal etager : 2
Antal badeværelser : 3

Fordele :

- Terrasse
- Tæt ved strand
- Balkon
- Satellit TV
- Klimaanlæg/ Air Condition
- Garage
- Kælder
- Svømmebassin
- Udehus / Opbevaringsrum
- Pejs
- Energi Certificeret

Adresse :

Vila Rosal Lote 33, São Rafael,
8200 SÃO RAFAEL

<http://boligportugal.dk/da/omrade/361?format=pdf>