



SOLGT! Flot villa til salg i Vilamoura, i det populært beliggende område "Melvin Jones" som er i gåafstand til Vilamoura Marina.

Villaen består af stueplan med hall, stue opdelt i to hyggelige opholdsstuer og spisestue, 1 soveværelse med privat badeværelse, køkken og gæstetoilet. Første sal har gang, terrasse og to soveværelser, begge med eget badeværelse. Der er tagterrasse med udsigt til golfbane. I kælderen har man lavet en opdeling så der er et rummeligt værelse - som enten kan bruges til spillesal eller soveværelse, og derudover er der en god garage og et badeværelse.

Der er installeret sol-paneler og klima-anlæg.

Ejendommen er yderst velholdt og er holdt i den typiske Algarve-stil, og man har behagelig udsigt til golfbanen "Oceanico Pinhal Golf Course".

Sjælden mulighed for at erhverve sig en villa i denne del af Vilamoura!

#Vilamoura #melvinjones "golfproperty #villaforsalevilamoura

Salgspris : € 650 000  
Afgifter : Kontakt os  
Gebyrer : Kontakt os  
Condition : I god tilstand  
Bolig areal : 169 m<sup>2</sup>  
Jord areal : 434 m<sup>2</sup>  
Antal soveværelser : 3  
Antal etager : 2  
Antal badeværelser : 5

**Fordele :**

- Terrasse
- Nær ved Golf
- Parkeringsplads
- Balkon
- Klimaanlæg/ Air Condition
- Have
- Garage
- Kælder
- Svømmebassin
- Gas
- Pejs
- Ved golfbane
- Energi Certificeret

**Adresse :**

Rua Melvin Jones Lt. 26,  
8125-426 VILAMOURA

<http://boligportugal.dk/da/omrade/353?format=pdf>