



SOLGT! Penthouse lejlighed af typen T1, beliggende på øverste etage i en bygning med elevator og garage. Lejligheden er oprindeligt en T2, og kan nemt omdannes til det oprindelige format. Sælger har med stor omhu for detaljer holdt lejligheden i virkelig god stand, og den er godt estimeret indendørs såvel som udendørs. Der er en stor stue med spisestue og opholdsstue, med udgang til balkon hvorfra der er havudsigt. Der er to veludstyrede badeværelser med henholdsvis brusekabine og badekar, entré, soveværelse og fuldt udstyret køkken. Lejligheden har klimaanlæg og varmeapparater . Den helt private terrasse, er som en forlængelse af hjemmet, da den er udstyret og indrettet til at nyde dette private rum. Det har en fiske sø, diverse skulpturer og lamper. Mod syd ses byen og havet, og mod nord er der udsigt til landområder. Der er parkeringsplads i garagen, og der er en snackbar i bygningen. Ejendommen er beliggende tæt på de rekreative faciliteter i Quinta do Infante, såsom fodboldstadion, legeplads, skateboard bane, restauranter/ snackbarer osv. Sjældent flot ejendom til den kræsne køber.

Salgspris : € 177 000

Afgifter : Kontakt os

Gebyrer : Kontakt os

Condition : I god tilstand

Bolig areal : 93 m<sup>2</sup>

Jord areal : 73 m<sup>2</sup>

Antal soveværelser : 2

Antal etager : 4

Antal badeværelser : 2

### **Fordele :**

- Terrasse

- Tæt ved strand
- Havudsigt
- Nær ved Golf
- Parkeringsplads
- Balkon
- Satellit TV
- Klimaanlæg/ Air Condition
- Garage
- Energi Certificeret

**Adresse :**

Quinta do Infante, Lt. 14,  
8200 ALBUFEIRA

<http://boligportugal.dk/da/omrade/315?format=pdf>