



SOLGT! Villa med tilhørende gæstehus til salg i området Cerro Grande, Albufeira. Villaen er beliggende på det højeste punkt i Cerro Grande, og har en smuk udsigt til havet og kysten vest for Albufeira. Ejendommen er i usædvanlig god stand, og er bestået af to etager. I stueetagen er der stue og spisestue, køkken med stort spisekammer, gæstetoilet, to store soveværelser begge med badeværelse en-suite, entré, lækker udendørs køkken samt en stor terrasse med udsigt til pool og havet. Første sal har to store suiter, begge med eget badeværelse og der er direkte adgang til balkonen fra begge værelserne, og herfra er udsigten fantastisk. Der er direkte adgang til huset fra garagen, hvor du også har separat vaskeri. Gæstehuset består af første sal med stue, tekøkken, altan med havudsigt, og stueetagen består af et badeværelse og en lukket garage. Denne garage kan omdannes til et soveværelse. Rundt omkring ejendommen er der velordnet have, poolen har opvarmning fra et solsystem, og der er et udendørs jacuzzi. Haven har et automatisk vandingsanlæg, og der er alarm installeret på ejendommen. Ejendommen er i legalt offshore, - spørg om prisen. Den gode beliggenhed er blot en af de kvaliteter der gør denne ejendom speciel; gåafstand til centrum af Albufeira, stranden og Marinaen, dog i rolige, smukke omgivelser.

Salgspris : € 1 000 000

Afgifter : Kontakt os

Gebyrer : Kontakt os

Condition : I god tilstand

Bolig areal : 240 m²

Jord areal : 1575 m²

Antal soveværelser : 4

Antal etager : 2

Antal badeværelser : 5

Fordele :

- Terrasse
- Tæt ved strand
- Havudsigt
- Nær ved Golf
- Parkeringsplads
- Balkon
- Satellit TV
- Klimaanlæg/ Air Condition
- Have
- Garage
- Svømmebassin
- Udehus / Opbevaringsrum
- Pejs
- Centralvarme
- Energi Certificeret

Adresse :

Cerro Grande, Lt. 5,
8200 ALBUFEIRA

<http://boligportugal.dk/da/omrade/311?format=pdf>